ワクワク 住まいを お洒落に 愉しもう。 ドキドキ

こだわりぬいた間取り、お洒落でカッコイイ空間。

この住宅、なんだかとってもおもしろい！そんなワクワク、ドキドキの"ときめき"を毎日の暮らしの中に！

新築戸建て ガレージハウス はぐみの杜 ～八千代緑が丘～

東葉高速鉄道
「八千代緑が丘」駅 徒歩21分

学区
みどりが丘小学校…徒歩7分(500m)
睦中学校………徒歩42分(3370m)

スカイバルコニー

視線を気にせずゆっくり
アウトドアライフを愉しめる♪
スカイバルコニーのある家

趣味を愉しむガレージハウス

インナーガレージ

子どもプールや
BBQなども♪

アウトドア派に
便利な
とっておきの
ガレージ空間！

1F

室内からガレージの様子が
見えるのも嬉しい♪

防犯カメラも
ついて安心

ひとつながりの
明るい広々LDK

開閉ラクラク
電動シャッター

見学予約はコチラ

2F

2階の多目的コーナーと
つながる開放的な
吹抜けダイニング

何がどこにあるのか
一目でわかる
まとめてたっぷり収納

サッと干せる
便利な洗濯動線。
アイロン掛けや
洗濯物を畳める
カウンターも便利

RF

プライベートな屋上の
スカイバルコニーで
自由にゆっくり開放的な
ひと時を！

新築戸建て センチュリータウン ～習志野台2～

新京成線
「高根木戸」駅 徒歩9分
新京成線・東葉高速鉄道
「北習志野」駅 徒歩11分

学区
高根台第二小学校……徒歩2分(100m)
習志野台第一小学校…徒歩12分(950m)
※小学校は選択制
高根台中学校………徒歩6分(430m)

秘密基地？大容量の収納？
趣味の部屋？
使い方いろいろ「蔵」のある家

赤松・桐を使用した

木が香る、家族に優しい無垢の家

大容量収納「蔵」&サブリビングのあるLDK

外観

1F

ワクワク空間

タテの広がりを
つくる中二階の
サブリビング

縁側と庭に
つながる
明るい
ダイニング

庭と一体の縁側は
外のような開放感

2F

タテの空間を上手に
使うと同じ床面積でも
広～く使える！

ゴロンとお昼寝
ゆっくり読書や趣味など
いろんな使い方ができる
癒しの畳スペース

PH

バルコニーと
つながる
明るい
子ども部屋

見学予約はコチラ

ご来場キャンペーン

チラシを見たとお伝えください♪
事前にWEB・お電話にて
ご来場予約された方限定！
1000円分のクオカード
プレゼント！

ご成約キャンペーン

12月26日までのご成約で
50万円分の商品券をプレゼント！

ワンランク上の快適さ。デザインの変化に富んだ個性的な住まいを、ぜひ実際に見て体験してください！限定2棟の家具付モデルハウスの販売です。

モデルハウス2棟同時 見学会開催

11月 3(土) 4(日) 10(土) 11(日)

AM10:00~PM5:00

ガレージハウス はぐみの杜 ～八千代緑が丘～

カーナビ検索
八千代市緑が丘西
6-6-12付近

※新設された住所のため
カーナビに表示されない
場合がございます。
その場合は
「大和田新田1230-1」
を検索してください。

センチュリータウン ～習志野台2～

カーナビ検索
船橋市習志野台
2-18-3付近

関口歯科医院の
隣になります。

CENTURY 21 ハウスプロ
センチュリー21加盟店
株式会社ハウスプロ

047-496-0001 FAX:047-496-9000

▲HPへは
コチラから

営業時間：9:00～20:00 定休日：第1火曜日、毎週水曜日
〒274-0063 千葉県船橋市習志野台3-18-9 フラワービル1階

千葉県知事免許 (3) 第15213号／(一社)千葉県宅地建物取引業協会
(公社)全国宅地建物取引業保証協会／(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

広告有効期限
平成30年12月26日

ACCESS | 北習志野駅2分

SHOW ROOM

船橋市の不動産ならハウスプロへお任せください！
住まいを通じてお客様の上質な暮らしを演出する
「ライフクリエイター」として様々なご提案をさせて
いただいております。

キッズスペース
あります

美味しい
コーヒー淹れて
お待ちしてます

HOUSE PRO DESIGN
オシャレ×愉しい×住み心地

PRO STAGE 住みたい家・建てたい家がきっと見つかる！

ハウスプロのプロステージシリーズ

遊び心 快適な工夫 いっぱい

夢とこだわりを叶える注文住宅
お客様のご希望を最大限に叶えるため、フリープラン（自由設計）宅地もご提案しております。住まいのこだわりや夢をぜひお聞かせ下さい。当社スタッフ全員が全力でご提案・お手伝いさせていただきます。"住まいをお洒落に愉しもう"をテーマに、お客様だけの"ワンランク上の快適な住まい"をお届けします。

建築条件付売地 PRO STAGE 北習志野 〜習志野台3〜

「北習志野」駅 徒歩12分
「習志野」駅 徒歩14分

土地価格 1,680万円
土地面積 67.64㎡（20.46坪）

学区
習志野台第二小学校 ……徒歩5分（420m）
習志野台中学校 ……徒歩8分（620m）

カーナビ検索
習志野台3-8-12付近

（区割り図）

参考プラン 建物面積：127.70㎡（38.63坪）

建築条件付売地 新築戸建 PRO STAGE 北習志野 〜習志野台4（3区画）〜

「習志野」駅 徒歩9分
「北習志野」駅 徒歩9分

土地価格 2,180万円
土地面積 No.1/88.45㎡（26.75坪）

学区
習志野台第一小学校 ……徒歩8分（650m）
習志野台中学校 ……徒歩12分（930m）

カーナビ検索
船橋市習志野台4-25-17付近

（区割り図）

No.1参考プラン 建物面積：105.15㎡（31.80坪）

建築条件付売地 PRO STAGE 北習志野 〜習志野台4（1区画）〜

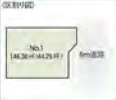
「習志野」駅 徒歩11分
「北習志野」駅 徒歩17分

土地価格 2,680万円
土地面積 146.30㎡（44.25坪）

学区
習志野台中学校 ……徒歩11分（900m）

カーナビ検索
船橋市習志野台4-61-10付近

（区割り図）



参考プラン Concept Plan 囲われたプライベートな半外空間を愉しむ「アウトドアリビングのある家」

建築条件付売地 PRO STAGE 北習志野 〜習志野台5〜

「習志野」駅 徒歩12分
「北習志野」駅 徒歩14分

土地価格 2,780万円〜
土地面積
No.1/145.45㎡（43.99坪）
No.2/170.93㎡（50.28坪）

学区
習志野台第二小学校 ……徒歩5分（400m）
習志野台中学校 ……徒歩8分（620m）

カーナビ検索
船橋市習志野台5-4-24付近

（区割り図）

No.1参考プラン Concept Plan アクティブライフを愉しむ家族のための「土間コートのある家」

No.2参考プラン Concept Plan 体を動かして遊べる「庭のある家」

新築戸建 PRO STAGE 〜薬円台4丁目〜

「習志野」駅 徒歩7分
「北習志野」駅 徒歩14分
「薬円台」駅 徒歩14分

新築価格 3,980万円（税込）
土地面積 81.64㎡（24.69坪）

学区
薬円台小学校 ……徒歩6分（455m）
二宮中学校 ……徒歩24分（1870m）

カーナビ検索
船橋市薬円台4-20-2付近

（完成予想イメージパース）

間取り図 建物面積：121.72㎡（36.82坪）

建築条件付売地 PRO STAGE 北習志野 〜松が丘4〜

「北習志野」駅 徒歩15分
「高根木戸」駅 徒歩16分

土地価格 1,680万円
土地面積 118.09㎡（35.72坪）

カーナビ検索
船橋市松が丘4-7-5付近

（区割り図）

参考プラン
建物面積：100.19㎡（30.30坪）
・所在地：船橋市松が丘4丁目
・土地：118.09㎡（35.72坪）
・建ぺい率：50%
・容積率：100%
・土地価格：1,680万円

※建築条件付売地とは、土地売買契約後3か月以内に、事業主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に住宅を建築しないことが確定した時、または、住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した金銭は全額お返しいたします。 ※写真はイメージです。