



# 秋の来場フェア キャンペーン

9/13  
10/31

来場キャンペーン  
チラシを見たとお伝えください  
事前にWEB・お電話にて  
ご来場予約された方限定!

1000円分の  
クオカード  
プレゼント!

ご予約キャンペーン  
10月末までのご予約で  
50万円分  
の商品券を  
プレゼント!



## GARAGE HOUSE

新築戸建・建築条件付売地  
ガレージハウス  
はくみの杜  
〜八千代緑が丘〜  
全3区画

見学予約はコチラ  
マッシュルーム  
マッシュルームの家

- ・エコキュート
- ・LOW-Eガラス採用

ビルトインガレージ<写真は全て現地写真になります>

新築戸建  
センチュリー  
タウン  
習志野台2  
限定1棟

蔵&サブリビングのあるLDK  
ダイニング  
サブリビング  
階段  
廊下

所在地/船橋市習志野台2丁目・全1区画・土地/165.25㎡(49.98坪)・建物/121.72㎡(36.82坪)・間取り/4LDK+5+カースペース・構造/木造2階建・建築確認番号/第17UD11K建01539号・用途地域/第一種低層住居専用地域・第一種中高層住居専用地域・建ぺい率/40%60%・容積率/80%200%・販売価格(税込)/5,480万円・現況/完成済(H30年7月完成)・取引態様/売主

間取り図  
<写真は全て現地写真になります>

新築戸建  
センチュリー  
タウン  
習志野台3  
限定1棟

■赤松・桐を使用した無垢の家  
■敷地面積49.98坪・カースペース2台  
■無垢材の家具付き、エアコンも2台付いてます!

学区 船橋市立第三小学校 徒歩12分(100m)  
船橋市立第五中学校 徒歩13分(130m)

カーナビ検索 船橋市習志野台2-18-3付近 新築価格 5,480(税込)万円

2階ホール  
玄関  
リビング  
ビルトインガレージ  
階段

新築戸建・建築条件付売地  
センチュリー  
タウン  
北習志野  
全2区画

リビング  
スカイバルコニー

所在地/船橋市西習志野1丁目・総区画数/全2区画・用途地域/第一種低層住居専用地域・建ぺい率/50%・容積率/100%■新築戸建/1棟・土地/95.44㎡(28.87坪)・建物/96.98㎡(29.33坪)・間取り/3LDK+5+カースペース・構造/木造2階建・建築確認番号/第17UD11K建01505号・販売価格(税込)/3,380万円・現況/完成済(H30年6月下旬)■建築条件付売地/1区画・土地/95.44㎡(28.87坪)・土地価格/1,480万円・現況/更地・取引態様/売主

新築戸建  
センチュリー  
タウン  
習志野台3  
限定1棟

■徒歩圏内に生活施設が揃った住環境  
■蔵&スカイバルコニーのあるモデル棟

内覧  
出来ます!

新築価格 3,480(税込)万円

所在地/船橋市習志野台3丁目・土地/67.63㎡(20.45坪)・建物/108.46㎡(32.80坪)994㎡の車庫含む・間取り/3LDK+カースペース・構造/木造3階建・建築確認番号/第18UD11K建00311号・用途地域/第一種中高層住居専用地域・建ぺい率/60%・容積率/180%・販売価格(税込)/4,480万円・現況/完成済(H30年9月)・取引態様/売主

### 室内から愛車を眺める事が出来るガレージハウス

- 電動シャッター付ガレージ・ガレージの床材はSwisstraxの製品を採用
- 並列2台の駐車が可能!高性能防犯カメラも付いています!
- 屋上庭園(金属防水)は広々15.5帖!家庭菜園BBQなど楽しめます!
- オープン階段・1階リビング・吹抜有り・家具付きのモデル棟

自由設計で建てる建築条件付き売地、残り1区画!  
東葉高速鉄道 「八千代緑が丘」駅 徒歩21分

学区 緑が丘小学校 徒歩7分(500m)  
船橋中学校 徒歩42分(3370m)

新築価格 4,180(税込)万円  
土地価格 1,980万円

カーナビ検索 八千代市緑が丘西6-5-12付近

所在地/八千代市緑が丘西6丁目・総区画数/全3区画・用途地域/第一種低層住居専用地域・建ぺい率/50%・容積率/100%■新築戸建/1棟・土地/148.10㎡(44.80坪)・建物/134.40㎡(40.65坪)33.39㎡の車庫含む・間取り/3LDK+5+カースペース・構造/木造2階建・建築確認番号/第18UD11K建00178号・販売価格(税込)/4,180万円・現況/完成済(H30年8月)■建築条件付売地/1区画・土地/148.09㎡(44.79坪)・土地価格/1,980万円・現況/更地・取引態様/売主

新築戸建  
スタイル  
ワイルド  
薬園台  
限定1棟

■展示家具付き、エアコンもついてます!  
■11.89帖のスカイバルコニー、高台につき眺望良好

学区 毛根小学校 徒歩12分(1280m)

カーナビ検索 船橋市西習志野1-33-4付近 新築価格 3,380(税込)万円

所在地/船橋市西習志野1丁目・総区画数/全2区画・用途地域/第一種低層住居専用地域・建ぺい率/50%・容積率/100%■新築戸建/1棟・土地/95.44㎡(28.87坪)・建物/96.98㎡(29.33坪)・間取り/3LDK+5+カースペース・構造/木造2階建・建築確認番号/第17UD11K建01505号・販売価格(税込)/3,380万円・現況/完成済(H30年6月下旬)■建築条件付売地/1区画・土地/95.44㎡(28.87坪)・土地価格/1,480万円・現況/更地・取引態様/売主

新築戸建  
スタイル  
ワイルド  
薬園台  
限定1棟

■前面歩道付き道路  
■蔵&スカイバルコニー  
■開放感のある吹抜天井

内覧  
出来ます!

新築価格 3,380(税込)万円

所在地/船橋市田喜野井4丁目・土地/109.19㎡(33.03坪)・建物/116.33㎡(35.18坪)993㎡の車庫含む・間取り/4LDK+カースペース・構造/木造2階建・建築確認番号/第18UD11K建00195号・用途地域/第一種中高層住居専用地域・建ぺい率/60%・容積率/200%・販売価格(税込)/3,380万円・現況/完成済(H30年8月)・取引態様/蔵介

センチュリー21  
ハウスプロ  
TEL 047-496-0001  
FAX 047-496-9000

北習志野駅2分  
センチュリー加盟店 株式会社ハウスプロ  
〒274-0063 千葉県船橋市習志野台3-18-47アワービルF  
千葉県知事免許(3)15213号 (一社)千葉県宅地建物取引業協会会員  
(公社)全国宅地建物取引業協会正会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

本店地下が  
リニューアル  
しました!  
キッズスペースや  
カフェコーナー  
あります!

ハピネスHP  
広告有効期限  
平成30年  
10月31日まで

※建築条件付売地とは、土地売買契約後3ヶ月以内に事業主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売します。この期間内に住宅を建築しないことが確定したときまたは住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は土地売買契約は白紙となり、受領した金銭は全額お返しします。



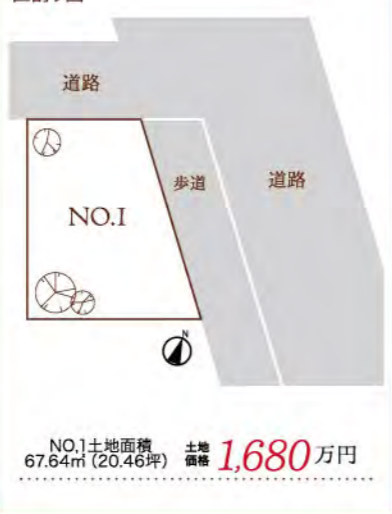


建築条件付  
売地

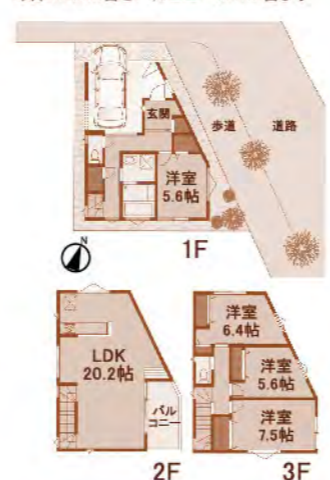
### Century Town 習志野台3

新京成線・東葉高速鉄道「北習志野」駅 徒歩12分 新京成線「習志野」駅 徒歩14分

区割り図



参考プラン・建物面積・127.70㎡(38.63坪)  
車庫11.43㎡含む/バルコニー6.41㎡含まず



NO.1土地面積 67.64㎡(20.46坪) 土地価格 **1,680**万円

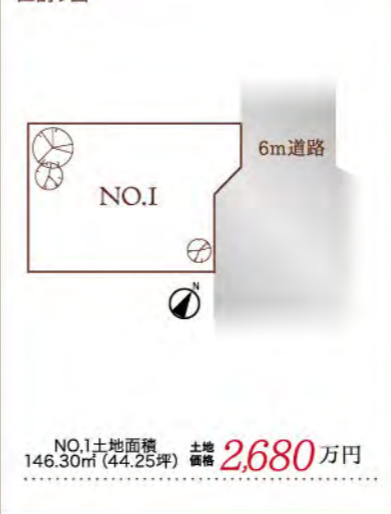
・所在地/船橋市習志野台3丁目・土地/67.64㎡(20.46坪)・地目/宅地・用途地域/第一種中高層住居  
専用地域・建ぺい率/60%・容積率/180%・土地価格/1,680万円・現況/更地・取引態様/**媒介**

建築条件付  
売地

### Century Garden 習志野台4

新京成線「習志野」駅 徒歩11分 新京成線・東葉高速鉄道「北習志野」駅 徒歩17分

区割り図



参考プラン  
建物面積・105.57㎡(31.93坪)



NO.1土地面積 146.30㎡(44.25坪) 土地価格 **2,680**万円

・所在地/船橋市習志野台4丁目・土地/146.30㎡(44.25坪)・地目/宅地・用途地域/第一種中高層住居  
専用地域・建ぺい率/60%・容積率/200%・土地価格/2,680万円・現況/更地・取引態様/**売主**

建築条件付  
売地

### PRO STAGE 薬円台4丁目

新京成線「習志野」駅 徒歩7分 新京成線・東葉高速鉄道「北習志野」駅 徒歩14分 新京成線「薬園台」駅 徒歩14分

区割り図



参考プラン  
建物面積・120.26㎡(36.38坪)車庫11.53㎡含む



NO.1土地面積 81.64㎡(24.69坪) 土地価格 **1,680**万円

・所在地/船橋市薬円台4丁目・土地/81.64㎡(24.69坪)・地目/宅地・用途地域/第一種住居地域  
・建ぺい率/60%・容積率/200%・土地価格/1,680万円・現況/更地・取引態様/**媒介**

建築条件付  
売地

### Century Town 習志野台5

予告広告 近日公開 新京成線「習志野」駅 徒歩12分 新京成線・東葉高速鉄道「北習志野」駅 徒歩14分

地形図



2号棟参考プラン  
建物面積・103.78㎡(31.39坪)/バルコニー7.45㎡含まず



本広告を行い、販売を開始するまでは契約または  
予約の申し込み並びに申し込み順位の確保には  
応じられません。

・所在地/船橋市習志野台5丁目・総区画数/全2区画・建築条件付売地/2区画・土地145.46㎡(44坪)  
~166.22㎡(50.28坪)・地目/宅地・用途地域/第一種中高層住居専用地域・建ぺい率/60%・容積率/  
200%・土地価格/未定・現況/古家・取引態様/**売主**

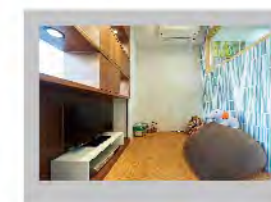


心からくふう  
建築工房 櫓  
YAGURA



たったひとつの家づくり  
に向けて、お客様の  
本音を聞きだします。  
お客様がイメージを  
もてるような工夫を  
します。

ショールームには、造作  
キッチンやタイル見本  
なども多く取り揃えて  
あります！  
他にも空間づくりの  
ヒントをご用意しました。



お子様連れでも安心♪  
お打ち合わせ中にDVDを  
観たり、おもちゃで  
遊べるので、お子様が  
飽きてしまう心配も  
ないですね。



家づくりのヒントが  
詰まっています。



@yagura\_kenchiku



http://kenchiku-yagura.com/