

習志野台周辺
現地販売会開催中

現地でお待ち
しています
土日祝
OPEN 10:00-17:00

GW
フェア
4月29日 ▶ 5月7日

1
期間中に来場
いただいた方に
オリジナルグッズ
プレゼント!

2
GWフェア期間中に
ご契約いただいた
お客様に、お掃除ロボット、
デザイン掃除機、エアコンの
いずれか1点をプレゼント!

■エアコン
■お掃除ロボット
※画像はイメージ写真です。
※本誌掲載の代理物件が
対象です。

新築戸建・建築条件付売地 センチュリーガーデン薬円台
「習志野」駅 徒歩5分 「北習志野」駅 徒歩11分 「薬園台」駅 徒歩12分



全7区画・今回5区画販売中! 近くにモデル棟有!
カーナビ検索 船橋市薬円台4-18-3付近

参考プラン
8m道路
1F 洋室 7.5帖 洋室 5帖 洋室 5帖
2F LDK 19帖 洋室 5帖
PH スカイバルコニー

プール併設の大型公園が近い大型分譲地誕生!
建築条件付売地 土地1,780万円+建物28坪 万円 総額 万円より

お気軽にお問い合わせください!
限定1棟 新築価格 万円より
自由設計区画 建築条件付 売地価格 万円より

学区
薬円台小学校 徒歩4分(280m)
二宮中学校 徒歩25分(1950m)

土・日・祝 10:00-17:00
現地販売会開催中!!

所在地/船橋市薬円台4丁目・全7区画・用途地域/第一種中高層住居専用地域・建ぺい率/60%・容積率/200% ■新築戸建/1棟・土地/66.97㎡ (20.25坪)・建物/106.53㎡ (32.22坪)・間取り/4LDK+カースペース・構造/木造3階建・建築確認番号/第16UD11K建01494号・販売価格(税込)/完成予定(H29年6月上旬) ■建築条件付売地/4区画・土地/65.28㎡ (19.74坪)~112.98㎡ (34.17坪)・土地価格/

新築戸建 センチュリーガーデン習志野台4
新築条件付売地
新築戸建 センチュリータウン習志野台2
新築条件付売地
新築戸建 センチュリーガーデン習志野台3
新築条件付売地



らせん階段と蔵&サブリビングのある家
間取り図
洋室 5帖 洋室 6帖
LDK 20.5帖 倉 6帖
2F PH
1F 洋室 6.3帖 洋室 5帖

■三方角地!
■6.5m道路陽当たり良好!
■前面が公園の好立地!

新築価格 (税込) 万円
建築条件付売地価格 (税込) 万円

■蔵&サブリビング ■スカイバルコニー広々10帖

所在地/船橋市習志野台4丁目・全2区画・用途地域/第一種中高層住居専用地域・建ぺい率/60%・容積率/200% ■新築戸建/1棟・土地/102.05㎡ (30.87坪)・建物/118.00㎡ (35.69坪)・間取り/4LDK+カースペース・構造/木造2階建・建築確認番号/第16UD11K建01414号・販売価格(税込)/完成予定(H29年6月上旬) ■建築条件付売地/1区画・土地/101.98㎡ (30.84坪)・土地価格/

新築戸建 センチュリータウン習志野台2
新築条件付売地
新築戸建 センチュリーガーデン習志野台5
新築条件付売地



北欧風デザイン住宅完成! 内覧出来ます!
間取り図
6m道路
1F 洋室 5帖 洋室 6帖
LDK 17.6帖
2F 洋室 5.47帖
PH

■無垢材フローリング!
6m×6m道路角地の開放感のある立地!

学区
習志野第一小学校 徒歩2分(190m)
坪井中学校 徒歩14分(1123m)

土・日・祝 10:00-17:00
オープンハウス開催中!!

所在地/船橋市習志野台2丁目・土地/97.45㎡ (29.48坪)・建物/77.84㎡ (23.54坪)・間取り/3SLDK・構造/木造2階建・建築確認番号/第16UD11K建01252号・用途地域/第一種低層住居専用地域・建ぺい率/40%・容積率/80%・新築価格(税込)/

新築戸建・建築条件付売地 センチュリーガーデン習志野台5
「習志野」駅 徒歩18分 「北習志野」駅 徒歩20分



小学校まで歩いて3分! 歩道付通学路で安心です!
建築条件付売地 土地1,880万円+建物28坪 万円 総額 万円より

お気軽にお問い合わせください!
近くに見学出来るモデル棟有!

学区
習志野第二小学校 徒歩3分(225m)
習志野中学校 徒歩8分(640m)

新築価格 万円より
建築条件付売地価格 万円より

所在地/船橋市習志野台5丁目・総区画数/全5区画・用途地域/第一種中高層住居専用地域・建ぺい率/60%・容積率/200%・現況/更地 ■新築戸建/2棟・土地/126.66㎡ (38.31坪)~165.63㎡ (50.10坪)・建物/105.99㎡ (32.06坪)~109.29㎡ (33.06坪)・間取り/4LDK+カースペース・構造/木造2階建・建築確認番号/第16UD11K建01450号他・販売価格(税込)/完成予定(H29年6月中旬) ■建築条件付売地/3区画・土地/90.01㎡ (27.22坪)~165.29㎡ (50坪)・土地価格/

新築戸建 センチュリーガーデン習志野台8
新築条件付売地
新築戸建 センチュリーガーデン習志野台3
新築条件付売地



1区画(約40坪)相談可!
安心の歩道付桜並木の道路・自由設計区画
参考プラン
1F 洋室 5.4帖 洋室 5.4帖
LDK 18帖
2F 洋室 5.4帖 洋室 6.4帖
PH

■整形地・角地区画有!
■間取り・カラーが選べる自由設計区画

学区
習志野第二小学校 徒歩5分(420m)
習志野中学校 徒歩8分(620m)

新築価格 (税込) 万円より
建築条件付売地価格 (税込) 万円より

所在地/船橋市習志野台3丁目・全2区画・土地/67.63㎡ (20.45坪)~67.64㎡ (20.46坪)・用途地域/第一種中高層住居専用地域・建ぺい率/60%・容積率/200%・土地価格/

新築戸建 センチュリーガーデン習志野台8
新築条件付売地



大容量収納【蔵】のある家・限定1棟!
デザイン家具付!
間取り図
1F 洋室 7.9帖 洋室 6帖
LDK 19.7帖
2F 洋室 5.4帖 洋室 6帖
PH

■明るく開放感のある勾配天井のリビング
■ペールブルーの外観
■スカイバルコニー ■ビルトインガレージ
■大容量収納【蔵】は広々7帖
■北欧風デザイン住宅

土・日・祝 10:00-17:00
オープンハウス開催中!!

所在地/船橋市習志野台8丁目 ■新築戸建/1棟・土地/104.67㎡ (31.66坪)・建物/119.85㎡ (36.25坪)・間取り/4LDK+カースペース・構造/木造2階建・建築確認番号/第16UD11K00564号・用途地域/第一種中高層住居専用地域・建ぺい率/60%・容積率/200%・新築価格(税込)/



センチュリー21
ハウズプロ

TEL 047-496-0001
FAX 047-496-9000

北習志野駅 2分
センチュリー加盟店 株式会社ハウズプロ
〒274-0063 千葉県船橋市習志野台3-18-47アワービル1F
千葉県知事免許(3)15213号 (一社)千葉県宅地建物取引業協会会員
(公)全国宅地建物取引業協会正会員 (公)首都圏不動産公正取引協議会加盟



駐車場、キッズスペースあります!



広告有効期限
平成29年
5月31日まで

*建築条件付売地とは、土地売買契約後3ヶ月以内に事業主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売します。この期間内に住宅を建築しないことが確定したときまたは住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は土地売買契約は白紙となり、受領した金銭は全額お返しします。

新築戸建 **センチュリーガーデン津田沼 デザイン家具付!**
 JR総武線「津田沼」駅徒歩17分 新京成線「前原」駅徒歩10分

〈現地外観〉 **最終1棟!**

カーナビ検索 船橋市前原東6丁目2-9付近

全18区画の分譲地・最終1棟!
 ■4LDK+大型フリースペース、南5m道路で陽当たり良好!

間取り図

■スカイバルコニー
 ■カースペース2台可
 ■1Fリビング

新築価格 (税込) 万円

■土日祝 10:00-17:00 オープンハウス 随時開催

・所在地/船橋市前原東6丁目・総区画数/全18区画・今回販売1区画・地目/宅地・用途地域/第一種中高層住居専用地域・建ぺい率/60%・容積率/200%・設備/都市ガス/公営水道/本下水■新築戸建1棟・土地/108.58㎡(32.84坪)・建物/109.30㎡(33.06坪)・間取り/4LDK+カースペース・現況/完成済(H28年11月末)・構造/木造2階建・建築確認番号/第16UD11K建00237号・販売価格(税込)/ 取引態様/代理

新築戸建 **センチュリーガーデン幕張本郷II 全3区画**
 JR総武線・京成千葉線「幕張本郷」駅徒歩10分 **デザイン家具付!**

〈現地外観〉 〈洗面台・現地写真〉 〈屋上庭園・現地写真〉 **最終1棟!**

カーナビ検索 習志野市花咲1丁目2付近

間取り図 **眺望・開放感・プライベートを兼ね備えた屋上庭園**
 ■屋上庭園13.5帖■畳コーナー■広々LDK22帖

新築価格 (税込) 万円

■土日祝 10:00-17:00 オープンハウス 随時開催

・所在地/習志野市花咲1丁目・総区画数/全3区画・今回販売1区画・地目/原野・用途地域/第一種住居地域・建ぺい率/60%・容積率/200%・設備/都市ガス/公営水道/本下水■新築戸建1棟・土地/126.13㎡(38.15坪)・建物/105.99㎡(32.06坪)・間取り/3LDK+カースペース・建築確認番号/第16UD11W建05813号・構造/木造2階建・新築価格(税込)/ 現況/完成済(H29年2月)・取引態様/代理

建築条件付売地 **センチュリータウン習志野台5**
 新京成線「習志野」駅徒歩14分 東葉高速鉄道「北習志野」駅徒歩19分

〈現地写真〉

参考プラン

6m道路 1F 2F PH

限定1区画!

9号公園並びの区画整理地内!
 建物は自由設計!同仕様モデル棟ご案内します!

お気軽にお問い合わせください!
 近くに見学出来るモデル棟有!

建築条件付売地価格 万円

学区	自由設計・建築条件付売地
習志野台第二小学校 680m(9分)	土地89.26㎡ 建物28坪標準建築時 総額 万円
習志野台中学校 1020m(13分)	万円+

・所在地/船橋市習志野台5丁目・土地/89.26㎡(27坪)・用途地域/第一種中高層住居専用地域・建ぺい率/60%・容積率/200%・土地価格/ 万円・現況/更地・取引態様/代理

建築条件付売地 **センチュリーパーク習志野台5**
 新京成線「習志野」駅徒歩13分 東葉高速鉄道「北習志野」駅徒歩18分

〈現地写真〉

参考プラン

道路

8号公園前の開放感あふれる全2区画
 お好きなデザイン、間取りで建築できます!

お気軽にお問い合わせください!
 近くに見学出来るモデル棟有!

建築条件付売地価格 万円

学区	自由設計・建築条件付売地
習志野台第二小学校 500m(6分)	土地156.34㎡ 建物29坪標準建築時 総額 万円
習志野台中学校 830m(10分)	万円+

・所在地/船橋市習志野台5丁目・全2区画・土地/132.24㎡(40坪)~156.34㎡(47.29坪)・用途地域/第一種中高層住居専用地域・建ぺい率/60%・容積率/200%・土地価格/ 万円・現況/更地・取引態様/代理

新築戸建 **センチュリータウン高根台3 デザイン家具付!**
 新京成線「高根公園」駅徒歩10分 新京成線「高根木戸」駅徒歩12分

〈現地外観〉 **最終1棟!**

カーナビ検索 船橋市高根台3-1-5付近

使い方様々!屋上庭園と蔵&サブリビングのある家
 間取り図

■再開発エリア隣接
 ■全面6m道路!

新築価格 (税込) 万円

■土日祝 10:00-17:00 オープンハウス 随時開催

・所在地/船橋市高根台3丁目・土地/89.10㎡(26.95坪)・建物/101.42㎡(30.67坪)・間取り/4LDK・構造/木造2階建・用途地域/第一種中高層住居専用地域・建ぺい率/60%・容積率/200%・建築確認番号/第16UD11K建00026号・販売価格(税込)/ 現況/完成済(H28年12月)・取引態様/代理

新築戸建 **センチュリータウン高根台6**
 新京成線「高根木戸」駅徒歩4分 新京成線「高根公園」駅徒歩7分

〈イメージバス〉 〈リビング・施工例〉 **限定1棟!**

カーナビ検索 船橋市高根台6丁目4付近

駅徒歩4分の便利な分譲地
 ■通り抜け道路で運転楽々

イトーピアホーム施工

新築価格 (税込) 万円

・所在地/船橋市高根台6丁目・土地/77.21㎡(23.25坪)・建物/99.35㎡(30.05坪)・間取り/4LDK・構造/木造3階建・用途地域/第一種住居専用地域・建ぺい率/60%・容積率/200%・建築確認番号/第16UD11W建11704号・販売価格(税込)/ 現況/建築中(H29年7月下旬完成予定)・取引態様/代理

新築戸建 **センチュリーガーデン高根公園II**
 新京成線「三咲」駅徒歩15分 新京成線「高根公園」駅徒歩22分

〈外観・施工例〉

間取り図

限定1棟!

和室・施工例

土地45坪に建物33坪!
 リビングは開放的な勾配天井!

■南道路面の整形地 新築
 ■カースペース2台可! 価格

新築価格 (税込) 万円

・所在地/船橋市大穴南2丁目・土地/土地/151.89㎡(45.94坪)・建物/109.30㎡(33.06坪)・間取り/4LDK・構造/木造2階建・用途地域/第一種低層住居専用地域・建ぺい率/50%・容積率/100%・建築確認番号/第17UD11K建00057号・販売価格(税込)/ 現況/更地・取引態様/代理

建築条件付売地 **センチュリーアベニュー船橋三山**
 JR 総武線「津田沼」駅徒歩16分 京成本線「三山車庫」徒歩4分 実船「実船」駅徒歩20分

〈イメージバス〉

参考プラン **最終1区画!**

全17区画・南5m道路
 ■約40坪の自由設計区画

建築条件付売地価格 万円

自由設計・建築条件付売地

土地132.25㎡ 建物29坪標準建築時 総額 万円

・所在地/船橋市三山8丁目・土地/132.25㎡(40坪)・用途地域/第一種中高層住居専用地域・建ぺい率/60%・容積率/200%・土地価格/ 万円・現況/更地・取引態様/代理

新築戸建 **スタイルコート二和向台5 イトーピアホーム施工**
 新京成線「二和向台」駅徒歩5分

〈現地外観〉 **限定1棟!**

カーナビ検索 船橋市二和東5-34-9付近

デザイン家具付!

間取り図 **地震に強く、気密断熱性に優れた2x4工法**

■バルコニー2カ所■オープンキッチン
 ■食洗機付■スタイリッシュな内装

新築価格 (税込) 万円

■土日祝 10:00-17:00 オープンハウス 随時開催

・所在地/船橋市二和東5丁目・土地/76.29㎡(23.07坪)・建物/103.50㎡(31.30坪)・間取り/4LDK・構造/木造3階建・用途地域/第一種中高層住居専用地域・建ぺい率/60%・容積率/200%・建築確認番号/第16UD13C建01191号・販売価格(税込)/ 現況/完成済(H29年2月)・取引態様/専任媒介

新築戸建 **センチュリーヒルズ船橋 全13区画**
 JR総武線「船橋」駅徒歩5分 「長福寺入口」駅徒歩5分

〈現地外観〉 **最終1棟!**

カーナビ検索 船橋市夏見6丁目4付近

全13区画の分譲地・1Fリビング蔵スタイル

間取り図

■シューズインクローク■スカイバルコニー
 ■リビングは吹抜天井■ナチュラルな内装

新築価格 (税込) 万円

■土日祝 10:00-17:00 オープンハウス 随時開催

・所在地/船橋市夏見6丁目・総区画数/全13区画■新築戸建1棟・土地/85.00㎡(25.71坪)・建物/97.28㎡(29.42坪)・間取り/4LDK+カースペース・構造/木造2階建・建築確認番号/第16UD11K建00696号・用途地域/第一種中高層住居専用地域・建ぺい率/60%・容積率/200%・新築価格(税込)/ 現況/完成済(H29年2月)・取引態様/代理

新築戸建 **スタイルガーデン松が丘**
 新京成線「高根木戸」駅徒歩18分 新京成線「高根公園」駅徒歩20分

〈イメージバス〉

間取り図 **限定1棟!**

大型スカイバルコニーと蔵収納
 ■カースペース2台駐車可能!
 ■土地40坪超!!

新築価格 (税込) 万円

・所在地/船橋市松が丘1丁目・土地/136㎡(41.14坪)・建物/107.64㎡(32.56坪)・間取り/4LDK・構造/木造2階建・用途地域/第一種低層住居専用地域・建ぺい率/50%・容積率/100%・建築確認番号/第17UD11K建00066号・販売価格(税込)/ 現況/更地・取引態様/専任媒介

建築条件付売地 **センチュリーガーデン七林**
 新京成線「薬園台」駅徒歩8分 新京成線「習志野」駅徒歩10分

〈イメージバス〉

参考プラン **限定1区画!**

南北両面道路!駅徒歩8分!
 陽当たり・通風良好!

建築条件付売地価格 万円

自由設計・建築条件付売地

土地95.23㎡ 建物29坪標準建築時 総額 万円

・所在地/船橋市七林町・土地/95.23㎡(28.80坪)・用途地域/第一種住居専用地域・建ぺい率/60%・容積率/200%・土地価格/ 万円・現況/更地・取引態様/代理