

建築条件付売地

センチュリーコート薬円台 全7区画誕生

新京成線 徒歩 「習志野」駅 5分
徒歩 「北習志野」駅 11分
新京成線・東葉高速鉄道 徒歩 「薬園台」駅 12分
薬円台4丁目の新規分譲



潤い豊かな住環境

文教施設や公園、スーパーなどが揃う暮らしやすさが魅力の薬円台4丁目



2路線3駅利用可能

デザイン住宅で創り上げる街並み



薬円台公園・約260m



北習志野駅・約880m



薬円台小学校・約280m



スカイバルコニー施工例



蔵とサブリビングのあるLDK施工例

Life Information

薬円台小学校	徒歩4分(280m)
大浜幼稚園	徒歩2分(160m)
めぐみ保育園	徒歩4分(300m)
瑞穂幼稚園	徒歩4分(320m)
ひかり保育園	徒歩5分(400m)
アンデルセン第二保育園	徒歩12分(920m)
東図書館	徒歩9分(700m)
薬円台公園	徒歩4分(260m)
北習志野近隣公園	徒歩10分(800m)
マルエツ習志野	徒歩5分(350m)
マックスバリュ	徒歩11分(850m)
共立習志野台病院	徒歩6分(480m)

現地販売会開催中!
土日祝10:00~17:00

カーナビ検索 船橋市薬円台4-18-3付近

- 全区画6mまたは8mの公道面
- 今回販売6区画
- 間取りはもちろん、内外装カラー、窓のデザイン、コンセントの位置まで決めていただくデザインフリープランです。

建物仕様は本広告掲載の各物件で実物をご覧ください!

現地までご案内致します! 土地価格
お気軽にお問合せください! 万円より

所在地/船橋市船橋市薬円台4丁目・全7区画・今回販売6区画・土地/60.97㎡(20.25坪)~113.00㎡(34.18坪)・用途地域/第一種住居専用地域・建ぺい率/60%・容積率/200%・価格/
現況/更地・取引態様/既主

見学
出来ます!
オープンハウス
開催中
土日祝 10:00~17:00

新築戸建 センチュリーガーデン習志野台8

新京成線 「習志野」駅 徒歩 20分
東葉高速鉄道 「船橋日大前」駅 徒歩 20分



〈現地外観〉 写真は全て現地写真になります。

カーナビ検索 船橋市習志野台8-6-3付近



〈蔵とサブリビングのあるLDK〉



〈サブリビング〉

パールブルーの可愛い外観、北欧風デザイン住宅

- 4LDK+カースペース
 - 蔵とサブリビング
 - LDK広々19.7帖
 - こだわりのアクセントクロス
 - 水栓・コンセント付のスカイバルコニー
 - 建具、内装にこだわったデザイン住宅です!
- デザイン家具付!

新築価格 (税込) 万円

所在地/船橋市習志野台8丁目■新築戸建/1棟・土地/104.67㎡(31.66坪)・建物/119.85㎡(36.25坪)・間取り/4LDK+カースペース・構造/木造2階建・建築確認番号/第16UD11K00564号・用途地域/第一種中高層住居専用地域・建ぺい率/60%・容積率/200%・新築価格(税込)万円・現況/完成済(H29年1月)・取引態様/代理

見学
出来ます!
オープンハウス
開催中
土日祝 10:00~17:00

新築戸建 建築条件付売地 センチュリーガーデン高根公園II

新京成線 「三咲」駅 徒歩 14分
新京成線 「滝不動」駅 徒歩 15分



〈リビング〉 写真は全て現地写真になります。

カーナビ検索 船橋市大穴南2-4-12付近



〈現地外観〉



〈洋室〉



〈ガルニエ〉



〈和室〉

木の温もりを感じる天然木仕上げ 無垢材フローリング(赤松・桐)

展示中の木製家具、リビングダイニングセット・ベッド・机全て差し上げます! デザイン家具付!

- 4LDK+カースペース2台
 - 南公道面土地約45坪
 - 水栓・コンセント付のスカイバルコニー
 - 珪藻土クロス
- 新築価格 (税込) 万円

所在地/船橋市大穴南2丁目・総区画数/全2区画・用途地域/第一種低層住居専用地域・建ぺい率/50%・容積率/100%■新築戸建/1棟・土地/149.49㎡(45.22坪)・建物/116.33㎡(35.18坪)・間取り/4LDK+カースペース2台・現況/完成済(H29年1月)・構造/木造2階建・建築確認番号/第16UD11K建00513-2号・販売価格(税込)/
■建築条件付売地/1区画・土地/151.17㎡(45.72坪)・土地価格/
・現況/更地・取引態様/代理



センチュリー21 ハウズプロ

TEL 047-496-0001
FAX 047-496-9000

北習志野駅 2分
センチュリー加盟店 株式会社ハウズプロ
〒274-0063 千葉県船橋市習志野台3-10-97アールビルF
千葉県知事免許(3)15213号 (一社)千葉県宅地建物取引業協会
(公社)全国宅地建物取引業協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



ご成約(賃貸・売買) 来店いただいたお客様の中から抽選で150名様に豪華賞品プレゼント!
※詳細は担当者にお尋ねください。

広告有効期限 平成29年 3月31日まで

※建築条件付売地とは、土地売買契約後3ヶ月以内に事業主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売します。この期間内に住宅を建築しないことが確定したときまたは住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は土地売買契約は白紙となり、受領した金銭は全額お返しします。

新築戸建 **センチュリータウン高根台3** オープンハウス開催中 土日祝 10:00-17:00

新京成線「高根公団」駅 徒歩10分 新京成線「高根木戸」駅 徒歩12分



13帖の大型屋上庭園と「蔵」&サブリビングのある家

■4LDK ■角地 ■屋上庭園 ■大容量収納「蔵」とサブリビング ■新築価格 (税込) 万円
・所在地/船橋市高根台3丁目・土地/89.10㎡(26.95坪)・建物/101.42㎡(30.67坪)・間取り/4LDK・構造/木造2階建・用途地域/第一種中高層住居専用地域・建ぺい率/60%・容積率/200%・建築確認番号/第16UD11K建00026号・販売価格(税込)・現況/完成済(H28年12月)・取引態様/**代理**

新築戸建 **センチュリーヒルズ船橋** オープンハウス開催中 土日祝 10:00-17:00

JR総武線「船橋」駅 バス5分「長福寺入口」駅 徒歩5分



完成しました!4.5帖大容量収納「蔵」のある家

■シューズインクローゼット ■スカイバルコニー ■リビングは吹抜天井 ■新築価格 (税込) 万円
・所在地/船橋市夏見6丁目・総区画数/全13区画 ■新築戸建/1棟・土地/85.00㎡(25.71坪)・建物/97.28㎡(29.42坪)・間取り/4LDK+カーブスペース・構造/木造2階建・建築確認番号/第16UD11K建00696号・用途地域/第一種中高層住居専用地域・建ぺい率/60%・容積率/200%・新築価格(税込)・現況/完成済(H29年2月)・取引態様/**代理**

新築戸建・建築条件付売地 **センチュリーガーデン習志野台5 全5区画!**



新京成線「習志野」駅 徒歩18分 東葉高速鉄道「北習志野」駅 徒歩20分
・所在地/船橋市習志野台5丁目・総区画数/全5区画・用途地域/第一種中高層住居専用地域・建ぺい率/60%・容積率/200%・現況/更地 ■新築戸建/2棟・土地/126.52㎡(38.27坪)~165.63㎡(50.10坪)・建物/105.99㎡(32.06坪)~109.29㎡(33.06坪)・間取り/4LDK+カーブスペース・構造/木造2階建・建築確認番号/第16UD11K建01450号他・販売価格(税込) ■建築条件付売地/3区画・土地/90.01㎡(27.22坪)~165.29㎡(50坪)・土地価格/取引態様/**代理**

新築戸建 **スタイルガーデン高根台6** オープンハウス開催中 土日祝 10:00-17:00

新京成線「高根公団」駅 徒歩6分 新京成線「高根木戸」駅 徒歩7分



ビルトインガレージのある3階建デザイン住宅

■ガルバリウム ■天然木の外観 ■リビングは一部黒板クロス使用! ■新築価格 (税込) 万円
・所在地/船橋市高根台6丁目・土地/71.97㎡(21.77坪)・建物/109.82㎡(33.22坪)・間取り/4LDK・構造/木造3階建・用途地域/第一種住居地域・建ぺい率/60%・容積率/200%・建築確認番号/第16UD11K建00366号・販売価格(税込)・現況/完成済(H28年11月)・取引態様/**専任媒介**

新築戸建 **センチュリーガーデン幕張本郷II 最終1棟**

JR総武線 京成千葉線「幕張本郷」駅 徒歩10分 オープンハウス開催中 土日祝 10:00-17:00



眺望・開放感・プライベートを兼ね備えた空間

■建物32坪 ■屋上庭園 ■パティオ風ウッドバルコニー ■新築価格 (税込) 万円
・所在地/習志野市花咲1丁目・総区画数/全3区画・今回販売1区画・地目/原野・用途地域/第一種住居地域・建ぺい率/60%・容積率/200%・設備/都市ガス/公営水道/本下水 ■新築戸建/1棟・土地/126.13㎡(38.15坪)・建物/105.99㎡(32.06坪)・間取り/4LDK+カーブスペース・建築確認番号/第16UD11W建05813号・構造/木造2階建・新築価格(税込)・現況/完成済(H29年2月)・取引態様/**代理**

新築戸建 **センチュリータウン習志野台2 限定1棟**



新京成線・東葉高速鉄道「北習志野」駅 徒歩10分
・所在地/船橋市習志野台2丁目・土地/97.45㎡(29.48坪)・建物/77.84㎡(23.54坪)・間取り/3SLDK・構造/木造2階建・建築確認番号/第16UD11K建01252号・用途地域/第一種低層住居専用地域・建ぺい率/40%・容積率/80%・新築価格(税込)・現況/建築中(H29年5月初旬完成予定)・取引態様/**代理**

近日公開予定物件 **センチュリーガーデン習志野台3**



新京成線・東葉高速鉄道「北習志野」駅 徒歩12分
・所在地/船橋市習志野台3丁目・販売区画数未定・土地/135㎡(40.83坪)・用途地域/第一種中高層住居専用地域・建ぺい率/60%・容積率/200%・価格/未定・現況/更地・取引態様/**代理**

新築戸建 **センチュリーガーデン津田沼** オープンハウス開催中 土日祝 10:00-17:00

JR総武線「津田沼」駅 徒歩17分 新京成線「前原」駅 徒歩10分



商業施設充実の津田沼!最終販売区画!

■カーブスペース2台可! ■スカイバルコニー ■琉球豊調のモダンな和室 ■新築価格 (税込) 万円
・所在地/船橋市前原東6丁目・総区画数/全18区画・今回販売1区画・地目/宅地・用途地域/第一種中高層住居専用地域・建ぺい率/60%・容積率/200%・設備/都市ガス/公営水道/本下水 ■新築戸建/1棟・土地/108.58㎡(32.84坪)・建物/109.30㎡(33.06坪)・間取り/4LDK+カーブスペース・現況/完成済(H28年11月末)・構造/木造2階建・建築確認番号/第16UD11K建00237号・販売価格(税込)・取引態様/**代理**

新築戸建 **スタイルコート二和向台5** オープンハウス開催中 土日祝 10:00-17:00

新京成線「二和向台」駅 徒歩5分 イトーピアホーム施工



地震に強く、気密断熱性に優れた2×4工法

■バルコニー2カ所 ■オープンキッチン ■食洗機付 ■スタイリッシュな内装 ■新築価格 (税込) 万円
・所在地/船橋市二和東5丁目・土地/76.29㎡(23.07坪)・建物/103.50㎡(31.30坪)・間取り/4LDK・構造/木造3階建・用途地域/第一種中高層住居専用地域・建ぺい率/60%・容積率/200%・建築確認番号/第16UD13C建01191号・販売価格(税込)・現況/完成済(H29年2月)・取引態様/**専任媒介**

近日公開予定物件 **センチュリーガーデン習志野台4**



新京成線・東葉高速鉄道「北習志野」駅 徒歩10分
・所在地/船橋市習志野台4丁目・全2区画販売区画数未定・土地/102.05㎡(30.87坪)・用途地域/第一種中高層住居専用地域・建ぺい率/60%・容積率/200%・価格/未定・現況/更地・取引態様/**代理**